

# Studium przypadku

## Wdrożenie rozwiązań do raportowania i analiz danych w NDI S.A.

### Klient

NDI S.A. jest spółką dewelopersko-realizacyjną. NDI organizuje i realizuje projekty na rynku nieruchomości i infrastruktury. Dotychczas firma zbudowała takie obiekty jak: hotele, biurowce, prestiżowe instytucje ubezpieczeniowe i bankowe, obiekty mieszkaniowe i handlowe, a także infrastrukturalne. Ich oferta obejmuje również usługi zarządzania i administrowania nieruchomościami zarówno komercyjnymi, jak i mieszkaniowymi.

### Cele wdrożenia

NDI S.A. zdecydowało się na wdrożenie rozwiązań Business Intelligence, ponieważ menadżerowie chcieli uzyskać szybszy dostęp do kluczowych danych dotyczących realizacji projektów oraz umów, a także obiegu dokumentów w firmie. Dotychczas był on utrudniony, ponieważ wymagał najpierw zwrócenia się do działu informatycznego o otrzymanie danych w postaci plików Excel. Następnie pracownicy musieli sporządzać raporty, które szybko stawały się nieaktualne, gdyż dane nie były pobierane na bieżąco.

Przed wdrożeniem Binocle'a kadra menadżerska nie mogła na bieżąco monitorować wykonania projektów oraz umów względem założonego budżetu. Jednym z celów wdrożenia było umożliwienie szybkiego reagowania w przypadku odchylenia od planu.

### Korzyści biznesowe

- **Koszty związane z przygotowaniem analiz danych i raportów zmniejszyły się o 50%**  
Czas przeznaczony na analizę danych biznesowych oraz przygotowanie raportów został zminimalizowany.
- **Dostarczenie kluczowych dla zarządu informacji dokładnie „na czas”**  
Binocle zapewnia dostęp do danych dotyczących rentowności oraz opłacalności inwestycji.

- **Stale monitorowanie kosztów oraz bieżące śledzenie wskaźnika ROI – zwrotu z inwestycji**
- **Scentralizowany dostęp do danych finansowych**
- **Automatyczna optymalizacja kosztów dla wszystkich projektów**
- **Większa transparentność danych, bardziej efektywne zarządzanie przedsięwzięciami inwestycyjnymi**
- **Podjęcie decyzji dokładnie „na czas” i lepsze zarządzanie finansami**

### Wdrożone rozwiązania

- **Samodzielne budowanie raportów**  
Użytkownicy Binocle'a mogą samodzielnie budować raporty poprzez jedno kliknięcie myszą. Mają także wgląd do bardziej szczegółowych danych, dzięki możliwości drążenia danych. Kluczowe raporty dla kierowników projektu są codziennie aktualizowane, co przyspiesza podjęcie ważnych decyzji inwestycyjnych.
- **Narzędzia do monitoringu i benchmarkingu**  
Menadżerowie mogą na bieżąco porównywać wskaźniki oraz stale monitorować opłacalność poszczególnych projektów.
- **Analiza przepływu środków pieniężnych**  
Analiza i raportowanie przepływów pieniężnych umożliwia inwestorom stałe śledzenie działalności operacyjnej oraz analizowanie przychodów i wydatków.
- **Monitorowanie inwestycji**  
Szybki dostęp do projektów oraz błyskawiczna dystrybucja raportów do wybranych (uprawnionych) osób.
- **Pulpity menadżerskie**  
Udostępnienie aktualnych oraz zintegrowanych danych z systemu finansowego oraz CRM.
- **Wyznaczenie kluczowych wskaźników efektywności**

„Platforma Binocle ułatwiła nam dostęp do aktualnych danych, a także zminimalizowała czas potrzebny na tworzenie raportów. Teraz możemy poświęcić więcej uwagi na dogłębną analizę danych i bieżący monitoring realizacji naszych projektów”